

Н. Н. Лебединская

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В ПОЛЕССКОМ РЕГИОНЕ. РЕАЛИИ И ПЕРСПЕКТИВЫ

Одним из важнейших элементов структурной перестройки Республики Беларусь, ориентированной на использование интеллектуальных ресурсов и развитие высокотехнологических производств является инвестиционный фактор развития. Инвестиционная деятельность может быть рассмотрена как один из методов антикризисного регулирования, что также актуально для ситуации, в которой находится сейчас Республика Беларусь. Современные экономические преобразования, осуществляемые в Республике Беларусь, обусловили превращение инновационного фактора развития в один из важнейших элементов структурной перестройки, ориентированной на использование интеллектуальных ресурсов и развитие высокотехнологических производств.

Одним из важнейших направлений экономической деятельности в Республике Беларусь объявлены развитие и коммерциализация инновационной деятельности предприятий, создание соответствующей инфраструктуры. В Республике Беларусь ведется работа по формированию инновационной инфраструктуры, включающей создание технопарковых структур, технико-внедренческих зон, инновационных центров, инкубаторов малого бизнеса, центров трансфера технологий, центров поддержки предпринимательства, центры трансфера технологий, научно-технические парки, Парк высоких технологий, Белорусский инновационный фонд, Белорусский республиканский фонд фундаментальных исследований, Фонд информатизации Республики Беларусь, что позволяет комплексно решать вопросы организации информационно-консультативных услуг и технической помощи инновационным предприятиям.

В настоящее время в стране функционируют ряд организаций, относящихся по уставной деятельности к технопаркам: ЗАО «Технологический парк Могилев», Инновационное республиканское унитарное предприятие «Научно-технологический парк Белорусского национального технического университета «Метолит», СООО «Арвит-Авто» (присвоен официальный статус); Фонд «Научно-технологический парк Белорусского государственного университета»; Инновационная ассоциация «Академтехнопарк» НАН Беларуси; Научно-технологическая ассоциация «Национальный инфопарк»; Технологический парк на базе ООО «Брестский инновационный бизнес-центр»; Технологический парк при Полоцком государственном университете; Технологический парк при Гродненском государственном университете им. Я. Купалы; Технологический парк в рамках свободной зоны «Гомель-Ратон» [1, с. 33].

Один из главных приоритетов развития Гомельской области – привлечение инвестиций. В 2011 году обеспечено валовое поступление прямых иностранных инвестиций в объеме 210,4 млн. долларов США (3-ий показатель среди областей), что в 3,1 раза больше, чем в 2010 году. Прямые иностранные инвестиции на чистой основе составили 45,6 млн. долларов США, или в 1,4 раза больше, чем в 2010 году [4].

Белорусское Полесье занимает южные районы Брестской и Гомельской областей. Общая площадь региона составляет 61 тыс. км², то есть чуть менее 30% территории Белоруссии. Протяжённость территории региона с запада на восток составляет около 500, с севера на юг – около 200 км. В первую очередь, Белорусское Полесье разделяют на Западное и Восточное. Условной границей между Западным и Восточным Полесьем считается Ясельда и Горынь, а также участок Припяти между устьями этих рек.

Белорусское Полесье делится на пять физико-географических областей (перечисление с запада на восток): Брестское, Припятское, Загородье, Мозырское и Гомельское.

Оценка инвестиционной привлекательности и конкурентоспособности Полесского региона, определение его слабых и сильных сторон должны осуществляться по следующим факторам:

- уровень развития транспортной и логистической инфраструктуры;
- потребительский потенциал;
- наличие инвестиционных площадок;
- уровень административных барьеров;
- прогрессивность инвестиционного законодательства;
- налоговый режим для предприятий;
- наличие инфраструктуры поддержки инвестора;
- уровень развития финансовой и деловой инфраструктуры;
- эксплуатационные издержки и т.д.

На сегодняшний день для Припятского Полесья разработан и принят документ – Государственная программа социально-экономического развития и комплексного использования природных ресурсов Припятского Полесья, утвержденная Указом Президента Республики Беларусь от 29.03.2010 г. № 16.

Основной целью Государственной программы является обеспечение устойчивого социально-экономического развития Припятского Полесья на основе комплексного использования природных ресурсов, увеличение экспорта и инвестиций, сохранение условий воспроизводства природно-ресурсного потенциала и создание благоприятных условий для проживания населения.

На реализацию мероприятий Государственной программы социально-экономического развития и комплексного использования природных ресурсов Припятского Полесья на 2010–2015 годы в 2011 году было направлено 42,6 млрд. руб., основная часть которых профинансирована за счет средств облигационного займа (36,4%), бюджетов всех уровней (34,8%) и средств фонда охраны природы (10,9%).

Полесский регион включает Житковичский, Мозырский, Наровлянский, Хойникский и Петриковский районы Гомельской области, данные по инвестиционной деятельности наиболее крупных районов представлены в таблице 1.

Таблица 1 – Инвестиционная деятельность в различных районах Полесского региона.

| Районы региона | Крупные инвестиционные проекты | 1 полугодие 2012 | Темп роста | 2011 год |
|--------------------|---|--------------------|------------|----------|
| Житковичский район | Строительство молочного комбината в ОАО «Туровский молочный комбинат» | 199,1 млрд. рублей | 99,2 % | |

Продолжение таблицы 1

| | | | | |
|---------------------|--|------------------|--------|-------------------|
| Петриковский район | Строительство молочно-товарной фермы на 720 голов в КСУП «Комаровичи» | 196 млрд. рублей | 72,5% | |
| Светлогорский район | РУП «СПО «Химволокно», ОАО «Светлогорский ЦКК», ОАО «Светлогорский завод ЖБИиК», ОАО «Светлогорский ДСК», ООО «Сосновый Бор» | | 100,0% | 1833,6 млрд. руб. |
| Мозырский район | Создание транспортно-логистического центра на территории Мозырского района | 2 трлн. руб. | 105,2% | |
| Хойникский район | | | | 161,4 млрд. руб. |

В Петриковском районе в 2012 году планируется начало реализации инвестиционного проекта по освоению Петриковского месторождения калийных солей со строительством до 31 декабря 2021 года горно-обогатительного комплекса мощностью не менее 1,5 млн. тонн хлорида калия в год. Для вовлечения месторождения в промышленную разработку необходимо доработать технологическую схему заводской переработки руд, имеющих повышенное содержание хлорида магния. Работа в данном виде экономической деятельности будет определяться, в первую очередь, деятельностью такой организации, как ОАО «Беларуськалий».

Успешная реализация региональных программ повышения инвестиционной привлекательности (стратегии привлечения инвестиций) во многом определяется наличием и функционированием сбалансированной системы управления инвестиционным процессом.

Существующий на сегодняшний день в Полесском регионе формат привлечения инвестиций не позволяет оперативно решать вопросы инвестиционного развития в виду отсутствия достаточной квалификации государственных служащих и недостаточного материально-технического обеспечения.

Международный опыт и результаты консультаций с потенциальными инвесторами, международными учреждениями показали, что в регионе

необходимо создание особой модели управления процессом привлечения инвестиций в региональную экономику. Речь идет о привлечении к управлению инвестиционной деятельностью специализированной профессиональной структуры.

Одним из перспективных направлений деятельности является создание и сопровождение деятельности региональных инвестиционных фондов.

Фонд позволяет аккумулировать значительные финансовые средства российских и зарубежных инвесторов для прямых инвестиций в наиболее перспективные существующие предприятия региона и в проекты по созданию новых производств.

Срок работы Фонда составляет от 4 до 8 лет. Деятельность Фонда состоит в инвестировании финансовых средств в развитие производства товаров (услуг) с целью роста рыночной стоимости предприятия и обеспечения соответствующего дохода инвесторам после реализации инвестиционного проекта.

В качестве учредителей Фонда могут выступать региональная администрация, национальные и зарубежные инвесторы.

В рамках данного вида деятельности определяет целевые источники инвестиционных ресурсов и разрабатывает программу целевого маркетинга региона. В результате этого Агентство составляет [базу данных целевых инвесторов](#) по каждой приоритетной отрасли (сектору) и определяет основные направления, а также инструменты ведения кампании целевого маркетинга, направленные на отдельные группы потенциальных инвесторов.

Экспертами разрабатывается маркетинговая концепция, и подготавливаются рекламно-информационные материалы, необходимые для обеспечения эффективности маркетинговых усилий.

Помимо этого, в рамках данного направления необходимо разработать [программы постпроектного обслуживания существующих инвесторов](#). Эта часть работы имеет большое значение как с точки зрения понимания направлений инвестиционных потоков в Полесском регионе, так и в смысле прогнозирования новых инвестиций. Согласно статистике, источником 60% прямых инвестиций являются уже присутствующие на территории инвесторы.

Развитие рынка научно-технической продукции в регионе сдерживается следующими факторами:

– низким уровнем внутренних и внешних инвестиций для инновационно-инвестиционной деятельности;

– низким техническим уровнем научных технологий: по данным Минстата РБ, из числа созданных передовых производственных

технологий за последние 5 лет принципиально новые составили около 2%, новые за рубежом – 8%, новые в стране – 90%;

– существующими ограничениями на законодательном уровне в части распоряжения правами на результаты НИОКР, созданные с привлечением бюджетного финансирования;

– низким спросом на результаты НИОКР со стороны предпринимательского сектора;

– неразвитостью рынка лицензионной торговли объектами интеллектуальной собственности (ИС) и др.

– отсутствие на рынке труда персонала, обладающего компетенциями в области инноваций. В настоящее время подготовка специалистов в сфере управления инновационным процессом и ИС-менеджеров, имеющих необходимые знания и практический опыт работы в области стратегического, инновационного и финансового менеджмента, гражданского права, налогового законодательства, экономики ИС и в других смежных областях на должном уровне нигде в Беларуси не ведется.

Для совершенствования инновационной ситуации в Полесском регионе предлагается принять следующие меры:

– создать специализированную структуру по привлечению инвестиций и управлению инвестиционной деятельностью;

– создание и сопровождение деятельности региональных инвестиционных фондов;

– создать инновационно-инвестиционный банк для выделения долгосрочных и льготных кредитов,

– создать несколько (более одного) венчурных фондов;

– активизировать деятельность существующих технопарков и других субъектов инновационной инфраструктуры;

– разработать [программы постпроектного обслуживания существующих инвесторов.](#)

Литература

1. Журавлев, В.А. Инновационное мышление – новая парадигма в XXI веке / В. А. Журавлев // Новая экономика. – 2009. – № 9 – 10. – С. 113–121.

2. Никитенко, П.Г. Стратегия национальной инновационной системы Беларуси / П. Г. Никитенко // Проблемы управления. – 2007. – № 1 – С. 27– 41.

3. Харевич, Г. Л. Управление инвестициями: курс лекций: в 2 ч. / Г. Л. Харевич. – Минск: Академия управления при Президенте Респ. Беларусь, 2005. – Ч. I. – 244 с.

4. Гомельская область рассчитывает в 2012 году увеличить объем привлечения прямых иностранных инвестиций – Режим доступа: <http://www.nest.by/news/2012-02-28/gomelskaya-oblast-rasschityvaet-v-2012-godu-velichit-obem-privlecheniya-pryamykh-in>